

# “四轮驱动”稳住碑林区就业“底盘”

今年以来,碑林区坚决扛起稳就业、保就业政治责任,始终把稳就业摆在优先位置,坚持政策宣传引导、数据比对兜底、平台精准服务、活动定向援助“四轮驱动”硬核措施,打好稳就业扩就业“组合拳”。

## 下好援企稳岗“先手棋”

印制《碑林区人社局惠企政策汇编》15000余册,开展全区重点用工企业稳就业政策宣讲活动,扎实落实联系街道服务企业工作机制和一人一企对接服务,确保稳就业相关政策宣传、执行、兑现三到位。

今年以来,为34家企业发放中小微企业吸纳高校毕业生一次性就业补贴86万元;为4家企业发放企业创业担保贷款819.9万元;为42家企业发放企业招用高校毕业生和就业困难人员社会保险补贴272.44万元。

## 筑牢供需对接“稳定器”

充分发挥碑林区稳就业工作专班作用,定期统计上报用人单位岗位需求清单,建立岗位台账。全方位获取新参保人员、新注册个体工商户和人力资源公司新聘用或新推荐就业人员数据,通过数据分析动态跟踪供需情

况,精准提供技能培训、人岗对接服务。

区稳就业工作专班累计征集2223家企业招聘岗位112879个,通过西安公共招聘网、秦云就业微信小程序(碑林站)、碑林就创梦微信公众号等信息化平台向广大求职者推荐发布。

## 用好精准帮扶“助推器”

充分发挥“碑林云人才市场”和“秦云伯乐稳就业精准服务平台”等信息化平台作用,扎实落实“1311”就业援助模式(即最少为每名求职人员进行一次职业指导、三次岗位推荐、

一次协助联系培训、一次推荐见习岗位),服务成功率达到77%以上。

## 打造定向援助“梦工厂”

在全市率先举办家门口系列招聘会,大力开展就业援助月、直播带岗和“碑林就业帮,‘码’上来服务”等就业活动,累计举办“线上+线下”招聘活动32场,初步达成就业意向10786人次。为高校毕业生、就业困难人员和登记失业人员等重点群体提供职业介绍和就业渠道等服务2157人次,帮助实现就业226人。

本报记者 吴昌永 栗洁

# “田园经济”让田园“生金”

本报讯(记者 栗洁)猕猴桃产业成就富民强县路、“田园经济”让村民吃上“文旅饭”……依托良好的自然环境、深厚的历史文化底蕴,通过农文旅融合发展的方式,周至县正全力推进“田园经济”发展。

“周至县重点围绕猕猴桃、旅游等特色主导产业,制定《产业振兴推进组2023年工作实施方案》等办法,在用地、水电、金融服务优惠等方面提供支持,引进和培育高层次人才2000余人,助力农业农村现代化。”周至县委书记闻其伟在6月28日召开的“田园经济综合体”周至模式推介会上介绍。

去年,周至县农林牧渔业总产值78.66亿元,村级集体经济收益2576.26万元,地区生产总值同比增长4.4%,农业增加值同比增长5.5%,规模以上工业增加值同比增长17.6%。

# 西安市民政局“夏季送清凉”行动启动

本报讯(记者 张艳芳)7月4日,西安市民政局组织开展“夏季送清凉”专项救助行动启动仪式。仪式上,西安市福利彩票发行中心为专项救助行动捐赠了物资。西安市救助管理站向公安、城管等部门移交了街头救助所需物资。

启动仪式后,民政、公安、城管等三部门随即上街开展“夏季送清凉”联合慰问活动。据了解,近年来,西安市民政局秉持“民政为民、民政爱民”的工作理念,通过在站内照料、街面巡查、救助寻亲、护送返乡、落户安置等关键环节上建机制、压责任、提质量、优服务,奋力打造全方位、全天候救助工作新格局。

# 未央区“团结片区”38栋安置楼交付

本报讯(记者 张艳芳)7月5日,未央区“团结片区”城市更新项目中的38栋安置楼如期完工交付,谭家村124户回迁群众开心选房,这标志着西安市首个按照“四最”标准建设的安置项目如期完工,“团结片区”1105户搬迁群众陆续回迁。

按照“最好的地段、最好的设计、最好的配套、最好的质量”安置楼建设理念,未央区在“团结片区”范围内优选了4个备用安置地块,由群众自主选择安置位置,同时小区规划容积率仅为2.8,优于当时许多商品房项目。

当日交付的项目主要是“团

结片区”安置楼、市政道路、片区绿化和配套的社区用房、便民设施。其中团结村、谭家村共交付安置楼38栋,总建筑面积77万平方米。配套的中小学校、安置商业以及未央金融服务中心、未央区养老院项目计划明年交付。

“本次安置回迁具有三大特点:一是项目是全市首个践行‘四最’回迁理念的项目;二是搬迁群众在3年过渡期内实现了按期回迁;三是在全市开创了‘政府主导+国企实施+村民收益’为主要特色的回迁群众利益保障‘未央模式’。”未央区相关负责人表示。



# 用心用情解民意 全心全意助发展 靖边县自然资源和规划局推进经济高质量发展纪实

创建“四位一体”耕地保护责任机制和2332人的网格管理队伍,出动巡查人员850余人次,遏制违法行为90起;解决不动产登记历史遗留问题2333套房屋,27个小区同步推进工作;一天办结靖边经开区3个重点项目不动产登记证和建设用地图规划许可证;按“标准地”方式供应,挂牌出让4宗409.85亩工业用地。

近年来,靖边县自然资源和规划局紧紧围绕“两统一职责”,在充分保障自然资源要素可持续利用和保护基础上,将“严守资源安全底线、优化国土空间格局、促进绿色低碳发展、维护资源资产权益”作为工作重点,并在“标准地”要素市场化配制改革,提高审批效率和用地效率,优化营商环境等方面取得显著成效,为经济社会高质量发展贡献“靖边力量”。

## 打击“非农化” 创建“新机制”

耕地保护事关粮食安全这个“国之大者”。为严守资源安全底线、破解人地矛盾问题,靖边县因地制宜,创建“四位一体”耕地保护责任机制,以田长、网格员、管护员+农户为主体,设立县级总田长2人、田长24人,乡镇总田长48人、田长258人、村级田长2332人的网格管理队伍,坚决制止耕地“非农化”行为;出台《靖边县全面建立耕地保护田长制的实施方案》《靖边县耕地保护激励暂行办法》,主动加强部门协调联动,从专项打击向常态化打击整治转变;同步建立奖励激励机制,耕地保护,人人有责;全面落实动态巡查机制,严格履行“三项制度”。截至2023年上半年,累计出动巡查人员850余人次,出动巡查车辆600余车次,遏制违法行为90起,立案55宗,有效规范了土地利用秩序。



2023年,靖边县打响“节约集约用地 严守耕地红线”宣传主动仗,通过悬挂横幅标语、摆放宣传展板36块、张贴海报80张、印制宣传资料3万册、发放宣传礼品2万份,播放宣传视频等形式,动员全社会共同参与耕地保护工作。本次活动,不仅是一次面向社会的普法宣传活动,更是全体干部队伍深入贯彻落实全心全意为群众办实事、全心全意为人民谋发展的实践教育活动,为不断推动靖边自然资源工作再上新台阶凝聚奋进力量。

## 深化“放管服” 城市“更高效”

营商环境是一座城市重要的软实力,体现的是一座城市惠企便民的社会氛围,是经济社会高质量发展的核心竞争力。靖边县以人民满意为宗旨,深入推进“放管服”改革,转变政府职能,深化简政放权,创新管理方式,通过“减环节、减跑动”优化审

批流程,让群众少跑路、数据多跑路。为大幅降低企业用地的时间成本,提高土地利用效率,靖边县开展“标准地”供应方式,经开区新增4宗409.85亩工业用地已全部实现挂牌出让;一天办结经

开区3个重点项目不动产登记证和建设用地图规划许可证,申报材料减少近百份以上,节约成本100余万元,实现了市场有效、政府有为、企业有利的有机统一,创造了“靖边速度”。

针对群众关心、关注、关切的重点难点问题,靖边县紧盯不动产登记历史遗留问题,解决了首批11个小区(2333套房屋);第二批9个小区(1618套房屋)不动产登记处置方案已通过,正在加速办理阶段;第三批7个小区(2451套)处置方案已通审。同时,针对27个问题小区开展实地调查、资料收集和集中会审,将符合化解条件的小区列为第四批处理名单;办结各类不动产登记业务8256宗,完成外业权籍调查61100宗,发放农村宅基地和集体建设用地不动产权证书4996本;推进“互联网+不动产登记”,开通不动产登记异地办理;将预告登记、预抵押登记、一手房转移登记等业务前端延伸至30余家企业和金融机构,让广大群众拥

有更多获得感、幸福感、安全感。

## 统筹“三条线” 生态“可持续”

建立国土空间规划体系,是党中央着眼推进生态文明建设,完善国土空间开发保护作出的重大决策和重大制度安排,对促进国家治理体系和治理能力现代化具有十分重要的意义。靖边县高度重视国土空间规划编制工作,紧紧围绕县域经济“1365”发展战略和“12345”工作部署,多措并举,扎实推进国土空间总体规划编制。

高水平规划引领高质量发展。2023年,靖边县加快推进规划编制报审工作,已完成靖边县总体规划、“三区三线”划定成果和专题报告工作,并通过省级会审;全面启动村庄规划编制工作。完成2022年度城镇基准地价更新和调整初步工作成果。通过强化国土空间规划和用途管控,促进土地等资源节约集约利用,引导产业转型升级,为靖边高质量发展提供强有力的空间保障。

## 紧盯“三个年” 练好“基本功”

“高素质专业化干部队伍”是打造高品质城市的中坚力量。靖边县以陕西省委、省政府提出的高质量项目推进年、营商环境突破年和干部作风能力提升年“三个年”活动为抓手,以高质量发展为主题,打造一支“想为、敢为、善为”的干部队伍。制定年度全面从严治党主体责任清单,落实班子成员“一岗双责”,严格执行“三

重一大”制度,召开二十余次党组会和局务会,周一一政策理论学习和“人人上讲台”宣讲,不断提升党性修养和综合素质,为经济社会高质量发展保驾护航。

针对重点项目,靖边县成立用地规划审批工作专班,深入现场摸排项目推进过程中存在的难点堵点;坚持每周2天集中办公,各部门协同落实的工作机制,制定了项目建设工作台账和任务清单,逐一明确时间表、细化路线图,将责任分解到岗到人,充分调动广大干部的积极性,确保各项工作取得实在成效;建立周调度、月通报、提醒预警、跟踪服务工作机制,严格项目立项、要素供给、规划施工等重点环节管控,对已落实的问效果、正在落实的看进度、尚未落实的查原因,真正做到全方位管理、全过程服务,全力推进重点项目、高质量项目的用地组件报批。2023年上半年组件上报批次用地12宗,实现了从时间上、程序上、管控上、效率上的新突破。

耕地保护和经济发展建设是一对相辅相成、相互制约、相互促进的两个矛盾体。靖边县通过提高城市治理能力,破解保护耕地与经济发展难题;通过优化营商环境,提高资源要素利用效率,让“近者悦、远者来”打造投资新高地,让居民过上美好生活;通过“长牙齿”的硬措施,坚守资源安全底线,端牢粮食饭碗,有力推动了自然资源要素从粗放式向节约集约高效利用转变,探索出自然资源高效利用新路子。

杨娜