

楼顶开洞安烟囱放甲醇桶

相关部门介入调查 下发临时查封通知

近日,家住西安市未央区杨家庄红星美凯城小区的业主向本报“小秦帮忙”栏目反映,该小区存在潜在的安全隐患,大家都很担心。该小区8号楼与13号楼之间的裙楼楼顶上,一家餐饮店老板随意在楼顶开了个洞,用于排烟。烟道一侧还存放了两个大的甲醇燃料桶,直接从楼顶的洞又连接到餐饮店的厨房灶台,而且这个裙楼楼顶的四周密布着天然气管道。尽管众多业主表达了强烈不满,并质疑其安全性,但小区物业一直未给出合理的解决方案,希望“小秦帮忙”记者帮助他们向相关部门反映拆除或挪移。

易燃物充当隔音板

“我们开始是投诉这家餐饮店,私自给楼板开了个洞,把排烟管道放在楼顶上,排出刺鼻的烟味,影响周围居民正常生活。”小区13号楼住户佟女士告诉记者,她家住在该单元的2层,窗户正对着烟囱,每天到了吃饭时间,震动声和刺鼻的气味,让她特别焦虑,目前她已经怀孕快4个月,在这个家里根本就呆不住。

4月18日上午,在未央区杨家庄的红星美凯城小区13号楼2层,记者还没走到阳台,就听到了烟囱向外排烟的气流声和震动声。业主告诉记者,这个时间还不是真正的就餐高峰,到了晚上楼下还会经营夜市烧烤,声音更大。打开业主家的窗户,记者踏上窗外的裙楼楼顶发现,一根烟囱从楼顶直接伸出,平躺在地面上。烟囱上还有一块方形的过滤装置,持续发出震动声。同时,在烟囱的上方,还搭建了一个两面通风的一平方米易燃泡沫彩钢板。彩钢板西南侧则放置了一个不锈钢大桶和一个塑料材质的大桶,肉眼可见塑料桶内装满了液体。

甲醇桶暴露在室外

佟女士告诉记者,她在一个月前发现这里有人私自打了个洞,她曾阻止过,但对方用梯子爬上来施工安装了烟囱。她向物业反映后的第二天,对方又将两个大桶搬了上来。“最初这两个桶,我们都没在意,还以为里面存的自来水或者洗洁精之类的,直到我自己到店里问,老板才说窗户外面的两个大桶里面放的是甲醇。”佟女士对餐饮店的行为感到

震惊和愤怒。

“甲醇桶就这样没有任何遮挡放在那里,楼上还有人随时往下扔烟头。”佟女士指着脚下熄灭的烟头说,一旦发生火灾,可能会引发连锁反应,紧邻有一圈天然气管道,后果不堪设想。更加令人不安的是,店老板还将烟囱和甲醇桶以及易燃的泡沫彩钢板组合安装在居民窗户极近的地方,不仅味道刺鼻,扰民严重,还可能危及居民的安全。

多部门下发整改、临时查封通知

4月18日下午,记者来到红星美凯城小区西安大港物业服务有限公,物业协防主管马先生说,他们已经接到了投诉。该餐饮店就在售楼部旁边,房东就是物业。以前这里经营水盆羊肉,没有安装排烟系统。这家餐饮店是3个月前才来的,用油烟的地方少,所以就在物业允许的情况下,将排烟管装在了这个位置,并用泡沫彩钢板做了隔音。对于存放的甲醇燃料,他表示临

街店铺没有通天然气,所以就同意把甲醇燃料桶临时放在了楼顶上。

随后,记者联系到辖区消防救援大队,工作人员表示接到投诉后,已经在实地调查取证。4月18日,也已将餐饮店经营户及物业工作人员传唤到场,因餐饮店在人员密集场所使用、储存易燃易爆危险品,在公共聚集场所使用易燃、可燃材料等,违反消防技术标准,将依法对餐饮店后厨进行临时查封,要求尽快导出甲醇燃料并拆除用于隔音的易燃泡沫彩钢板。同时,西安市未央区城市管理综合行政执法大队大明宫中队执法人员,现场向餐饮店老板下发餐饮油烟治理告知书,以防对附近居民的正常生活环境造成污染。

目前,该事件已经引起了相关部门的注意。相关职能部门已开始介入调查,对于餐饮店的安全存放问题以及物业的责任落实情况进行核实。

本报记者 葛兰

965369小秦帮忙·热线调查

站台有人晕倒 俩司机伸援手

本报讯(记者 陶颖)“谢谢刘俊峰、苏彦斌师傅,谢谢你们救了我岳父……”4月16日中午,西安公交集团第八分公司林河春天调度站内,一男子将绣有“好人好事传真情,雷锋精神谱新篇”的锦旗,送给两位驾驶员。

4月9日6时44分,11路驾驶员刘俊峰驾驶车辆营运至堡子村站时,看到站台处的广告牌后躺着一个人,车辆到站,刘俊峰停好车,下车查看情况,当时,8路驾驶员苏彦斌在站台等车,也注意到了情况,两人一同前往。

两人走近后,发现一位50多岁的男子已陷入昏迷。两人尝试叫醒男子,但男子意识模糊。两人商量后,在路边拦了辆出租车。车上有乘客,刘俊峰返回继续营运,苏彦斌陪男子前往就近医院。

苏彦斌通过男子的手机,联系上了其家人,一直等到其家人赶到,苏彦斌将情况告知后,才放心离开医院。

面对感谢,刘俊峰、苏彦斌表示:“这是我们应该做的,人没事就好。乘客需要帮助,公交人都会伸出援手,不会视而不见的。”



责编:刘钧 组版:田华 校检:王锦 曹李力

■西安

助力打造一流营商环境

新城区构建“1357云踏勘”服务模式

本报讯(记者 吴昌永)今年以来,西安市新城区紧紧围绕全省深化“三个年”活动和全市聚力“八个新突破”工作部署,构建并实现了“1357云踏勘”政务服务模式区域全覆盖,受到了经营主体和办事群众的一致好评。

用好一个平台

新城区行政审批服务部门充分应用西安市一体化平台“云勘验”系统,对涉及经济事务、社会事务、城市建设审批等三类21个踏勘事项,实现了“统一身份认证+分类分级勘验+准确定位核验+视频语音连接+音像存证归档”的技术闭环模式。

采取三种方式

首先,“主动服务+勘前指导”。在现场勘验之前,第一时间与经营者取得联系,根据企业群众需求,通过一体化平台、微信平台等发送受理标准,提供线上全程远程视频指导或上门服务,及时主动答疑解惑,确保“勘验一次过”,最

快可实现当日勘验、即时发证。其次,“精准服务+联合踏勘”。针对不同事项,联合市场监管、卫生、文体等部门对企业、商户进行联合踏勘。严格按照国家颁布的各项经营许可标准进行仔细踏勘,结合现场布局提出科学合理的整改意见,并及时督促整改落实到位。最后,“高效服务+审管衔接”。在行政许可事项办结后,立即向主管部门推送行政许可信息,实现“审批+监管”全流程闭环管理。

落实五项标准

一是队伍专业化。踏勘人员对涉及踏勘事项环节的关键点、出错点、风险点、否决点了然于心,有理有据地做到现场把控。二是事项规范化。与审批科室联动,排查踏勘风险点,统一制定了踏勘规范标准,推动各级各类踏勘无差别办理。三是流程模式化。制定了工作规范,明确科室之间流转具体过程、文书,真正做到踏勘评审工作流程规范。四是过程信息化。充分运用好“云踏勘”,实现全流程、



工作人员主动服务,现场踏勘商户相关资料。

不见面的闭环审批模式,从而大幅提升审批效率。五是监督实时化。定期进行廉政党课等多种形式的廉政风险培训,防范出现廉政问题。

规范七个步骤

现场踏勘时,工作人员严格按照“踏勘受理、勘前准备、实地查验、取证记录、成果分析、结论反馈、资料归档”的规范步骤进行现场踏勘,如实填写《现场踏勘任务单》《现场勘验记录表》和

《现场踏勘结论(记录)确认表》,做到勘前指导、勘验内容、勘察记录“标准化”。

今年以来,新城区应用“1357云踏勘”服务模式已累计开展前期踏勘指导536家,平均踏勘耗时由高峰4个工作日缩减至1个工作日,踏勘用时缩短了75%,运用西安市一体化平台开展“云踏勘”核查266家,占踏勘总量的41%，“小餐饮经营许可”通过云踏勘核查最快时间缩短至20分钟,企业、群众满意率达到99%。

《长恨歌》入选

全国十大精品演出项目

本报讯(记者 胡琳)近日,文化和旅游部办公厅公示了《2023全国演出市场社会效益和经济效益相统一精品演出项目拟入选名单》,位于陕西临潼的大型实景历史舞剧《长恨歌》入选“十大精品演出”。

根据白居易长篇叙事诗《长恨歌》创排的中国首部大型实景历史舞剧《长恨歌》自2006年公演后,创造了超强人气,积累了口碑和票房,被誉为“中国最美舞剧”“文旅融合典范”“来陕西游客必看的精品演出”。截至目前,《长恨歌》已经高质量完成演出5000余场、累计实现收入超过20亿元。

消除安全隐患 贴心服务市民

本报讯(记者 艾莉)近日,在网格员入户走访时,家住公交二公司106家属院的姜阿姨反映:“咱们小区是个老旧小区,特别是楼道上的窗户破损严重,小区学生多,小孩走到这儿我们都担心会翻下去。”

针对这一问题,康乐社区立即对接小区物业西安新城国有资本运营集团有限公司长乐中路运营中心,召开安全生产协调会进行沟通协商。西安新城国有资本运营集团有限公司长乐中路运营中心负责人表示,将尽快研究整改方案,确保居民反映的问题及时解决。

经过社区与物业、居民代表的数次商讨,最终决定重新安装新防护网。近日,物业工程部对楼道窗户的防护网进行更换,解决了安全隐患问题,获得小区居民的一致称赞。

西安将持续稳定外贸政策 支持企业扩大贸易规模

本报讯(记者 艾莉)记者日前获悉,西安市商务局将进一步稳定外贸政策,支持企业扩大贸易规模。同时,加强企业招商引资,推动区域外贸发展,强化对全市外贸支撑。

据西安市商务局局长黄瑜晖介绍,一季度全市外贸进出口总

值1000.5亿元,同比增长7.4%,其中出口649.9亿元,增长10.1%;进口350.5亿元,增长2.8%。总体看,一季度全市外贸开局有力、起势良好,为实现全年目标打下了坚实基础。

下一步,将围绕半导体、太阳能、汽车等外贸重点产业,加强重

点企业对接,在口岸通关、物流运输、海关监管等外贸业务相关环节加强服务,稳定全市外贸基本盘。同时,将落实中央、省、市有关外贸政策措施,进一步稳定外贸政策预期,支持企业扩大贸易规模。及时收集企业参展参会需求,宣传开拓国际市场有关政策,组织更多企业

走出国门展示企业形象及产品,争取更多贸易机会。做好广交会等传统展会组团参展工作,支持各类型企业拓展市场。另外,将会同区县、开发区培育外贸聚集区和跨境电商产业园区,做好提升配套服务,加强企业招商引资,推动区域外贸发展,强化对全市外贸支撑。