

# 三秦都市报

陕西省委宣传部主管  
陕西日报传媒集团主办  
三秦都市报社出版  
官方网站三秦网  
www.sanqin.com



服务热线  
**965369**  
广告热线 029-82255222

2024.11.14 星期四  
甲辰年十月十四  
总第10452期

## 习近平离京赴利马 出席亚太经合组织 第三十一次领导人非正式会议 并对秘鲁进行国事访问

新华社北京11月13日电 11月13日上午,国家主席习近平乘专机离开北京,应秘鲁共和国总统博鲁阿尔特邀请,赴利马出席亚太经合组织第三十一次领导人非正式会议并对秘鲁进行国事访问。

陪同习近平出访的有:中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇,中共中央政治局委员、外交部部长王毅等。

## 天舟八号 将于近日择机发射

A2版

## 教育部多举措促就业 对就业质量不高的专业 实行红黄牌提示制度

A2版

## 今年增至1亿元 西安逐年加大 文物保护资金投入

A8版

## 居民打造花园式阳台和庭院 “方寸之地” 藏着“诗与远方”

A3版

## “抗炎饮食” 真有那么神奇吗

提醒:有一定作用 勿盲目跟风  
A3版

## 小区入住率不够 能否供暖不确定

物业:正在协调 明日给业主答复  
A4版

## 多项税收政策调整

昨日,三部门发布公告,明确多项促进房地产市场平稳健康发展的税收政策

### 加大住房交易环节 契税优惠力度

将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米

### 降低土地增值税 预征率下限

将各地区土地增值税预征率下限统一降低0.5个百分点

### 明确与取消普通住宅和 非普通住宅标准相衔接的 增值税、土地增值税优惠政策

增值税方面,在有关城市取消普通住宅和非普通住宅标准后,对个人销售已购买2年以上(含2年)住房一律免征增值税

土地增值税方面,取消普通住宅和非普通住宅标准的城市,对纳税人建造销售增值额未超过扣除项目金额20%的普通标准住宅,继续实施免征土地增值税优惠政策

A2版



微信官微



新浪官微



秦闻APP