

税收春风进乡村 优惠政策暖人心

本报讯(记者 苗嘉诚)新春佳节将至,商洛市商州区板桥镇下湾村热闹非凡,一场“新春走基层——送政策送法律送文化送健康送年货促消费”活动正在这里火热开展。商洛市商州区税务局税宣小分队借此契机走进乡村,通过流动式宣传,将税收政策送到村民和游客身边,为乡村振兴注入税务力量。

活动现场,欢快的暖场舞和喧天的锣鼓营造出浓厚的节日氛围。精彩纷呈的文艺节目和体育比赛吸引了众多村民和游客参与。戏曲专场韵味十足,拔河比赛、乒乓球赛、健步走等体育活动如火如荼。年货大集上的草莓、小吃、农特产品琳琅满目,写春联的摊位前也围满了群众,处处洋溢着新春的喜悦。

在这热闹的场景中,商州区税务局税宣小分队的成员们穿梭在人群中,他们热情地向过往的村民、游客以及年货集市上的小摊贩

发放精心制作的税费宣传资料。这些资料内容丰富,涵盖了与大家生活、生产息息相关的各类税费政策,尤其是农业税收优惠政策,以通俗易懂的语言和生动形象的案例进行呈现,方便大家理解。

在草莓采摘园,税务人员与前来采摘的游客亲切交流,在介绍草莓种植相关税收优惠政策的同时,也向他们普及一些常见的税收知识。在年货集市上,税务人员走到摊贩们身边,耐心讲解个体经营相关的税费政策,解答他们在经营过程中遇到的税务问题。在写春联的摊位前,税务人员也没闲着,一边帮忙递春联,一边和书法爱好者们交流社保费相关话题,将税费知识融入温馨的新春氛围中。

面对大家提出的问题,税宣小分队成员始终耐心解答。一位种植草莓的农户问:“我们种植户在税收方面有啥优惠呀?”税务人员微笑着详细介绍:“您从事的是



税务人员深入大棚讲解政策。

农业种植,销售自产的农产品是免征增值税和企业所得税的,这就是国家为了鼓励农业发展出台的优惠政策。”还有村民对个人所得税申报流程不太清楚,税务人员便一步步地讲解,从如何下载APP,到具体的申报步骤,都讲得十分细致。

此次活动,税宣小分队共发放宣传资料300余份,解答咨询

80余次。通过与大家面对面交流,不仅让村民和游客对税费政策有了更深入的了解,也增强了大家的纳税意识。

商州区税务局相关负责人表示,今后该局将围绕创业、社保、个税等涉税事项继续开展形式多样的宣传活动,让税费政策的春风吹遍每一个角落,促进乡村经济持续健康发展。

宝鸡凤翔区入选 土地节约示范案例

本报讯(记者 杨娜)近日,自然资源部开发利用司公布了自然资源节约集约示范县(市)第二批创新典型案例名单,我省宝鸡市凤翔区凭借“1+6”政策保障促进农村闲置土地盘活”的成功做法上榜。这一荣誉标志着凤翔区在推动土地节约集约利用方面所取得的显著成绩得到了认可和肯定。

在具体实践中,凤翔区按照“确权是基础、规划是前提、交易是关键、分配是核心”的工作思路,逐步构建起了一套完整的政策体系。得益于这一政策体系的实施,凤翔区成功盘活了农村闲置土地6宗,总面积达99.3亩。这一举措不仅有效提升了全区土地节约集约利用水平,还为群众增收和乡村全面振兴注入了新的活力。

洋尚居五栋住宅楼及幼儿园封顶

本报讯(记者 余明)1月20日,洋东新城安居工程再传喜讯,由中铁置业西安公司开发的洋东新城洋尚居项目11#楼及幼儿园实现主体封顶。至此,洋东新城洋尚居项目2#、3#、4#、7#、11#楼及幼儿园已全部封顶,标志着洋尚居3517户居民离实现翘首以盼的新居梦又近了一步。

洋尚居项目位于西咸新区洋东新城镐京片区,是西安市“保回迁”重点项目,也是洋东新城重点民生工程。项目占地约148亩,包括16栋住宅楼,1栋商业,1栋幼儿园等配套工程。总建筑面积约39.05万平方米,预计总投资33亿元,预计安置3517户居民。项目预计于2025年12月实现整体交付。项目建成后对于改善居民居住条件、提升城市形象、保障居民住房具有重要意义。

洋尚居项目自开发建设以来,在洋东新城管委会与中铁置业西安公司的大力支持和指导下,项目管理团队牢记央企责任担当,从技术方案、管理措施、组织措施等方面着手,全力抢抓工期节点,确保工程实体质量,不断优化设计,将“中铁好房”建造理念贯穿安全全过程,发扬工匠精神,精心策划,严格把控每项环节,致力于打造政府放心、百姓满意工程。

全面开启“护航模式” 确保安全稳定运行

“2号炉零米进行动火作业,动火工作票不在现场,连带处罚200元……”1月15日,黄陵矿业煤矸石发电公司开展安全大检查,对生产现场发现的12项问题进行通报。

临近春节,黄陵矿业煤矸石发电公司全面开启“护航模式”,持续强化安全管理,强化重大安全风险研判分析,切实从源头上防范和化解安全风险。该公司有针对性地开展安全专项检查,深入排查安全风险隐患和薄弱环节,确保机组安全稳定运行。

洪卫林

迎新春大唐文化主题研学活动举行

本报讯(记者 周婷婷 见习记者 宋雨潼)为传承和弘扬传统文化,丰富广大青少年寒假精神文化生活,进一步释放研学旅游消费潜力,由陕西省文化和旅游厅主办,陕西省旅游协会研学旅游分会承办的迎新春大唐文化主题研学活动“唐诗之路 吟咏神州”1月18日在西安大唐芙蓉园举行。

本次活动创新举办方式,让孩子们在喜庆欢乐的氛围中近距离感悟中华传统文化,将大唐礼仪、唐诗

飞花令、大唐运动会、做花灯等丰富多彩的研学内容通过孩子们喜闻乐见的方式加以呈现。孩子们通过观察式学习、体验式学习、互动式学习、合作式学习,将课堂中所学的多学科内容跨学科融合,提高了能力素养、认知水平,增强了文化自信和价值认同,厚植了家国情怀和民族自豪感。

在唐诗峡,带队老师化身唐代诗人介绍唐诗飞花令的活动规则。孩子们轮流抽取飞花令诗

签,与唐代诗人互动对诗。学习唐代著名诗词,体验古代文人的雅集乐趣,感受诗词文化魅力。

在唐诗峡广场,50名学生分成两队,每队分为两组,一组为投壶成员,一组为蹴鞠,两组展开竞技比赛。在结合唐代体育文化的趣味活动中,融合了唐代体育文化的精髓,让孩子们沉浸式体验古代竞技的乐趣,感受唐代的社会风貌和人文精神。

在彩霞长廊,孩子们开心地

领取制作花灯的物料,在老师的讲解中,发挥创意,制作出独一无二的灯笼作品,作为春节纪念品带回家。从框架搭建到彩纸装饰,每一步都体现了中国传统手工艺的魅力。

“非常开心能参加这次活动,仿佛穿越到了盛唐时代。通过体验,我明白了传统文化就在我们身边,我们应该去传承和弘扬,让更多的人知道其中的魅力。”雁塔区四小四年级的郑雅兮说。

全球首座300兆瓦级压气储能电站并网发电

本报讯(记者 亓敏)近日,由中国能源建设股份有限公司主办,陕鼓集团协办的“能储一号”全球首座300兆瓦压气储能示范工程全容量发电暨新型储能产业发展大会在湖北应城举行,标志着湖北应城300兆瓦压气储能示范工程全容量并网发电,70万立方米储气库全部投运。

由陕鼓深度参与研发和建设的湖北应城300兆瓦压气储能示范工程项目实现了关键核心

装备和深地空间利用产品100%国产化,标志着中国压气储能技术率先进入300兆瓦级工程化新时代。创造了单机功率、储能规模和转换效率“三项世界纪录”,以及6个行业示范、数十项国际首创,填补多项国际空白,对提升我国深地资源开发利用能力、保障国家能源安全、助力构建新型电力系统、实现“双碳”目标具有重要意义。也是中国新型长时物理储

能系统解决方案走向世界的“国家名片”。

当日,中国能建“能储一号”品牌正式发布。“能储一号”是在中国能建牵头组织下,联合陕鼓等国内百余家产业链合作伙伴,自主打造的大规模压气储能系统解决方案,也是全球首个具备大规模非补燃压气储能完整自主知识产权体系和产业链供应体系的新型储能解决方案,可在300兆瓦及以上压气储能项目中实现工程

化应用,具有“高功率、大容量、深调峰、强构网、全绿色、安全可靠”等十项新技术优势,能够有效解决新能源发电的间歇性、波动性问题,是构建新型电力系统的关键支撑。

作为核心技术方案提供商,陕鼓与中国能建在湖北应城、甘肃酒泉、山东泰安等多个重大项目中开展了深入合作。如今,“能储一号”系列工程化实践和产业布局正在积极推进中。

茯茶镇入选西安市文商旅消费聚集区

本报讯(记者 周婷婷 见习记者 宋雨潼)近日,茯茶镇景区被确定为2024年西安市文商旅消费聚集区,成为经济增长新引擎。

茯茶镇位于泾河新城茶马大道与高泾中路交汇处。目前已构建集民俗文化体验区、品牌茯茶直营区、茯茶产业工业旅游区以及茯茶休闲养生文化旅游区为一体的全产业链度假度假区。2024年,茯茶镇紧跟文商旅促消费的步伐,以茶促旅、以旅兴茶,紧抓文商旅市场热点及高流量传播效果,讲好茯茶故事。

作为汇集各类美食和非遗产品的陕西省非遗特色示范街区,茯茶镇既是往来游客放松身心、

体验陕西风土人情的旅游目的地,又是全省茯茶销售的集散地,40余家茯茶生产加工销售企业、170余家商户汇聚于此,形成了“茶产业+休闲文化旅游”的特色产业形式。

截至目前,茯茶企业已在中亚地区设立旗舰店1家、境外茯茶文化交流中心4家,与7家国外公司签署战略合作框架协议,与5家国内代理公司签署合作协议,完成2笔国外商品和服务贸易订单报关,总出口额9.7万美元。去年1月,茯茶镇国际贸易有限公司出口的茯茶在吉尔吉斯斯坦海关清关并完成交付,出口茯茶约1106.7公斤,品类共7种866件。

去年2月,茯茶镇总价值达15亿老树基普(折合人民币51.74万元)的茯茶,自中国云南磨憨口岸出关,顺利抵达老挝。

“此次入选是对茯茶镇多年工作的肯定,也是茯茶镇打造‘西安北跨文旅商贸中心’工作取得的新突破。未来,茯茶镇将持之以恒抓好文商旅融合和特色街区建设,更好满足群众特色化、品质化、多元化的消费需求,为提升区域经济

活力、助推西安建设国际消费中心城市作出更大贡献。”茯茶镇集团副总经理陈冲表示。

房屋租赁合同到期终止及返还相关事宜的公告

拿铁城B座业主:

2020年2月1日,我公司与贵方签订了《房屋租赁合同》,承租贵方位于西安市雁塔区雁塔南路318号拿铁城B座房屋,该租赁合同将于2025年1月31日到期终止。根据合同约定,我公司可恢复房屋结构原状(毛坯)或经贵方同意以房屋现状返还形式向贵方返还房屋。请贵方尽快与我公司联系(联系电话:029-89551424),办理合同终止后房屋返还相关事宜。若贵方在2025年2月20日之前未向我公司书面明确返还方式,我公司将根据合同约定按照恢复房屋结构原状(毛坯)方式返还房屋。

特此公告。

西安文化科技创业城股份有限公司
2025年1月22日