



当前经济形势下,如何以高质量发展的确定性应对外部环境急剧变化的不确定性?在国新办5月7日举行的新闻发布会上,中国人民银行、金融监管总局、中国证监会三部门负责人宣布一揽子重磅金融政策,释放稳市场稳预期强信号。

宣布降息降准、下调公积金贷款利率、完善房地产融资制度…… 一揽子金融政策重磅出炉

央行推出10项货币政策

中国人民银行行长潘功胜5月7日在国新办新闻发布会上表示,中国人民银行将加大宏观调控强度,推出10项政策,进一步实施好适度宽松的货币政策,推动经济高质量发展。

潘功胜介绍,一揽子货币政策措施包括以下10项:

第一,降低存款准备金率0.5个百分点,预计将向市场提供长期流动性约1万亿元。

第二,完善存款准备金制度,阶段性将汽车金融公司、金融租赁公司的存款准备金率,从目前的5%调降至0%。

第三,下调政策利率0.1个百分点,即公开市场7天期逆回购操作利率从目前的1.5%调降至1.4%,预计将带动贷款市场报价利率(LPR)同步下行约0.1个百分点。

第四,下调结构性货币政策工具利率0.25个百分点,包括:各类专项结构性工具利率、支农支小再贷款利率,均从目前的1.75%降至1.5%;抵押补充贷款(PSL)利率从目前的2.25%降至2%。

第五,降低个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,五年期以上首套房利率

由2.85%降至2.6%,其他期限的利率同步调整。

第六,增加3000亿元科技创新和技术改造再贷款额度,由目前的5000亿元增加至8000亿元,持续支持“两新”政策实施。

第七,设立5000亿元服务消费与养老再贷款,引导商业银行加大对服务消费与养老的信贷支持。

第八,增加支农支小再贷款额度3000亿元,与调降相关工具利率的政策形成协同效应,支持银行扩大对涉农、小微和民营企业的贷款投放。

第九,优化两项支持资本市场的货币政策工具,将证券、基金、保险公司互换便利5000亿元和股票回购增持再贷款3000亿元额度合并使用,总额度8000亿元。

第十,创设科技创新债券风险分担工具,央行提供低成本再贷款资金,可购买科技创新债券,并与地方政府、市场化增信机构等合作,通过共同担保等多样化的增信措施,分担债券的部分违约损失风险,为科技创新企业和股权投资机构发行低成本、长期限科创债券融资提供支持。

个人住房公积金贷款利率下调 100万元房贷能少还多少钱

中国人民银行决定,自5月8日起下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,五年期以上首套房利率由2.85%降至2.6%。此次调整范围包括哪些?将减少多少利息支出?

此次调整后,个人住房公积金贷款利率会降到多少?这根据借款人的贷款期限等因素会有所不同。5年以下(含5年)和5年以上首套个人住房公积金贷款利率将会分别调整为2.1%和2.6%,5年以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率则分别调整为不低于2.525%和3.075%。

记者了解到,此次调整范围既包括新发放的住房公积金贷款,也包括存量住房公积金贷款。新发放的住房公积金贷款将直接执行新的利率;而此前已

发放的住房公积金贷款,利率则将在2026年1月1日起下调。

以一笔金额100万元、期限30年、等额本息还款的首套个人住房公积金贷款为例,月供将由4136元降至4003元,减少约133元,总利息支出将减少约4.76万元。

中国人民银行表示,降低住房公积金贷款利率0.25个百分点,是人民银行推动提振消费政策措施落地见效的有力举措。业内专家认为,住房公积金利率下调,能够有效降低居民购房门槛,充分体现住房公积金贷款的优惠力度,激发居民住房消费积极性,更好满足住房消费需求,进一步释放刚性和改善性住房需求潜力,支持房地产市场持续健康发展。

据央视



金融监管总局推出八项增量政策

国家金融监督管理总局局长李云泽5月7日在国新办举行的新闻发布会上表示,将加力加劲推动既定政策落地见效,加快加强增量政策储备,不断完善应对预案,全力巩固经济回升向好的基本面,近期将推出八项增量政策。

一是加快出台与房地产发展新模式相适配的系列融资制度,助力持续巩固房地产市场稳定态势。

二是进一步扩大保险资金长期投资试点范围,为市场引入更多增量资金。

三是调整优化监管规则,进一步调降保险公司股票投资风险因子,支持稳定和活跃资本市场。

四是尽快推出支持小微企业、民营企业融资一揽子政策,做深做实融资协调工作机制,助力稳企业稳经济。

五是制定实施银行业保险业

护航外贸发展系列政策措施,对受关税影响较大的市场主体提供精准服务,全力帮扶稳定经营、拓展市场。

六是修订出台并购贷款管理办法,促进产业加快转型升级。

七是将发起设立金融资产投资公司的主体扩展至符合条件的全国性商业银行,加大对科创企业的投资力度。

八是制定科技保险高质量发展意见,更好发挥风险分担和补偿作用,切实为科技创新提供有力保障。

“大型商业银行资本补充工作正在加快实施,大型保险集团资本补充已经提上日程,各地也正在多渠道有序补充中小金融机构资本金。这些措施将进一步增强金融体系韧性和服务高质量发展的能力。”李云泽表示。

拟再批复600亿元! 保险资金长期投资试点再扩围

国家金融监督管理总局局长李云泽5月7日表示,将进一步扩大保险资金长期投资试点范围,近期拟再批复600亿元,为市场注入更多增量资金。

据了解,2023年10月,金融监管总局批复保险资金长期投资试点首批试点项目,规模500亿元,目前已成功投资落地;今年1月和3月,金融监管总局批复开展第二批试点,规模共计1120亿元。

专家表示,保险资金长期投

资试点持续扩围,将为资本市场带来实实在在的中长期增量资金,并进一步壮大机构投资者群体。

此外,围绕继续支持稳定和活跃资本市场,李云泽表示,下一步还将调整偿付能力的监管规则,将股票投资的风险因子进一步调降10%,鼓励保险公司加大入市力度;推动完善长期考核机制,调动机构积极性,促进实现“长钱长投”。

证监会将全力支持中央汇金公司 发挥好类“平准基金”作用

中国证监会主席吴清5月7日表示,将全力支持中央汇金公司发挥好类“平准基金”作用,配合中国人民银行健全支持资本市场货币政策工具长效机制,更好发挥市场各参与方的稳市功能。

吴清当天在国新办发布会上说,中央汇金公司在前方进行强有力操作,中国人民银行作为后盾,这是全世界最有力有效模式之一。

在大力推动中长期资金入市方面,吴清称,5月7日发布《推动公募基金高质量发展行动方案》,优化主动权益类基金收费模式,扭转基金公司“旱涝保收”的现象。同时,把业绩是否跑赢基准、投资者盈亏情况等直接关乎投资者切身利益指标,纳入基金公司和基金经理的考核体系,督促基金公司

从“重规模”向“重回报”转变。

针对美加征关税的影响,吴清表示,证监会将尽力帮助受影响企业应对美加征关税的冲击。对于确实受关税政策影响比较大的上市公司,在股权质押、再融资、募集资金使用等方面增强监管包容度,帮助纾困解难。进一步完善信息披露豁免相关规则,进一步引导上市公司加强与投资者有效沟通。

此外,吴清表示,目前正抓紧修订《上市公司重大资产重组管理办法》以及相关监管指引,进一步完善“并购六条”配套措施,以更大力度支持上市公司并购重组,围绕产业逻辑“强身健体”、激发活力、提高质量,不断提升创新能力以及风险抵御能力。

本版稿件除署名外均据新华社